

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, stečajni sudac:**

Poslovni broj spisa: **89. St-105/13**

Dužnik: **ISKRA d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina, Fučkani 6, OIB: 04710448567**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

r.br.	PRIHOD	IZNOS U KUNAMA
1.	PRODAJA DIONICA	526.127,70
2.	PRODAJA VOZILA (bez PDV-a)	367.186,00
3.	PRODAJA NEKRETNINA - KUĆA	350.000,00
4.	DIOBA – STEČAJNA MASA POLJOSTROJ d.o.o. u tečaju	987,49
5.	DIOBA – STEČAJNA MASA ZADRANKA d.d. u stečaju	18.237,19
6.	DIOBA – STEČAJNA MASA NAMA d.d. u stečaju	10.266,41
7.	NAKNADA PARNIČNOG TROŠKA – INA industrija nafte d.d.	171.402,71
8.	NAKNADA PARNIČNOG TROŠKA – TRIGLAV OSIGURANJE	500,00
9.	KAMATA	1.735,70
10.	PDV	91.796,50
	UKUPNO	1.538.239,70

TROŠKOVI:

r.br.	TROŠAK	IZNOS U KUNAMA
1.	NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	223.292,02
2.	DRUGI DOHODAK BRUTO	107.673,59
3.	OSIGURANJE	3.166,44
4.	ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE	155.025,00
5.	ODVIJETNIČKE USLUGE	114.983,90
6.	OBRADA TRAŽBINA I KNJIGOVODSTVENE USLUGE	88.000,00
7.	TROŠAK PLATNOG PROMETA	4.289,46
8.	KOMUNALNA NAKNADA, STRUJA, VODA, NAJAM	83.977,39
9.	MATERIJALNI TROŠKOVI (INFORM. USLUGA, URED. MATERIJAL, LOKO VOŽ.)	98.472,00
10.	POREZ NA MOTORNA VOZILA, POREZ NA TVRTKU	7.379,59
11.	MF RH – NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNICA OD PRODAJE VOZILA	212.907,21
12.	MF RH – NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNICA OD PRODAJE NEKRETNOSTI	190.829,83
13.	PDV	83.711,51
	UKUPNO	1.373.707,94

SALDO NA DAN 9.2.2022.

TRANSAKCIJSKI RAČUN	163.281,75 kn
DEPOZIT NA SUDU	1.250,01 kn
UKUPNO	164.531,76 kn

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

AKTIVA

Dugotrajna imovina	0,00
Materijalna imovina	0,00
Dugotrajna finansijska imovina	0,00
Kratkotrajna imovina	0,00
Novac na računu	164.531,76 kn

PASIVA

Vjerovnici II. Višeg isplatnog reda	16.745.418,29 kn
Namireni kao razlučni vjerovnici	403.737,04 kn
NENAMIRENO	16.341.681,25 kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je pravomoćnim Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: St-105/2013 od 9. travnja 2013.godine. Proveden je prethodni postupak u kojem je utvrđeno postojanje razloga za otvaranje stečajnoga postupka, kao i dostatnost imovine za troškove postupka. Predloženi stečajni dužnik bilo je društvo s ograničenom odgovornošću - ISKRA d.o.o., kemijska industrija, MBS: 080003551, OIB: 04710448567, sa sjedištem i obavljanjem djelatnosti u Sveti Ivan Zelina, Fućkani 6. Bilo je registrirano više djelatnosti, ali pretežito su se bavili proizvodnjom kemijskih proizvoda. Osnivač/član društva je jedini član ALFETA ZAGREB d.o.o., OIB: 04023393457, a Milutin Džebić, OIB: 81352612168 direktor, zastupao je društvo pojedinačno i samostalno.

Otvaranjem stečaja zatečena imovina dužnika sastojala se od nekretnine u Osijeku i vozila osobnih i teretnih koja su bila dijelom iznajmljena do lipnja 2013. godine. Poslovalo se u tuđem prostoru u kojem je bila i sva poslovna dokumentacija društva koje je osnovano još 1960. godine. Dokumentaciju je trebalo pregledati radi utvrđenja stanja u društvu, a kasnije radi arhiviranja opsežne dokumentacije koja se prema propisima mora čuvati. Trebalo je preuzeti vozila iz najмова. Dogovorom smo uspjeli prve godine stečajnoga postupka ostati u prostoru ranije povezanog društva, kao i držati vozila do prodaje. Dokumentacija je bila vrlo opsežna jer je društvo od osnutka dugo poslovalo, od 1960. godine do 1992. godine bilo je dioničko društvo i imalo veliki broj zaposlenih radnika, a kasnije je poslovalo kao d.o.o. i do stečaja imalo fluktuaciju zaposlenika. Dokumentacija radnika se sva mora čuvati i predati u arhiv, npr. Trebalo je često odlaziti u Zelinu zajedno s knjigovotkinjom, ili s drugim osobama radi pregledavanja i razvrstavanja, te korištenja dokumentacije i preuzimanja vozila. Kasnije kada su vozila oglašavana i prodavana na usmenim javnim dražbama na Sudu, bilo je potrebno odlaziti pokazivati vozila potencijalnim kupcima. Sve je to iziskivalo velike troškove i vrijeme.

Zatečenih zaposlenika u radnom odnosu nije bilo, svima je već ranije tijekom 2012. godine prestao radni odnos. Dio bivših zaposlenika zbrinut je bio kao tehnološki višak tijekom 2010. godine, a u 2011. i 2012. godini dio zaposlenika napustilo je društvo i zaposlilo se drugdje kod poslodavaca djelatnosti povezanih s dužnikom. Naime, dužnik je svoju djelatnost obavljao u registriranom sjedištu tvrtke čiji je bio vlasnik do 2012. godine kad je izvršena prodaja dijela poslovanja te nekretnine na lokaciji sjedišta radi podmirenja pristiglih obveza po kreditima prema SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA d.d. U 2012. godini prestalo je i obavljanje djelatnosti.

U stečajnom postupku ispitane su i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda (nije bilo vjerovnika prvog višeg isplatnog reda), održano je ispitno i posebno ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine, te izvještajno ročište na kojem su donijete odluke vjerovnika o daljnjem tijeku stečajnoga postupka. Utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 16.745.418,29 kn. Od vjerovnika osporenih tražbina je vjerovnik GS1 Croatia – Hrvatsko udrženje za automotsku identifikaciju, OIB: 03365973101, vodio parnicu radi utvrđenja tražbine, te mu je pravomoćnom presudom P-870/2015 djelomično utvrđena osnovanost tražbine kao stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 7.413,74 kn, što je uvršteno u tablice i ukupan iznos utvrđenih tražbina.

Nadalje, osim što su ispitane i utvrđene tražbine po prijavama vjerovnika, vjerovnik RH Ministarstvo financija, Porezna uprava uz prijavu kao stečajni vjerovnik, obavijestila je i postojanje razlučnog prava, te je sačinjena posebna tablica o razlučnim pravima. Predmeti razlučnog prava bili su nekretnina upisana u z.k.ul. 10880, k.o. Osijek i to kč.br. 43/2, kuća i

dvorište, ulica Mlinska, površine 263 m² i u zk.ul.br. 16526, k.o. Osijek, k.č.br. 43/3, oranica Mlinska ulica, 103 m², zapravo fizički jedna cijelina, te motorna vozila.

Otvaranjem stečajnoga postupka Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, ispostava Sveti Ivan Zelina potraživalo je s kamatama preko 14.000.000,00 kn, tražbinu je Ministarstvo prijavilo kao stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda ali i obavijestio o postojanju razlučnog prava. Tražbina je Ministarstvu priznata, a razlučno pravo nisam osporavala, te se kasnije u stečaju prodajom predmeta pod razlučnim pravom Ministarstvo djelomično i namirilo. Međutim, još prije otvaranja stečaja vodio se upravni postupak o predmetnim tražbinama Ministarstva koje je postalo konačno i ovršno. Neovisno što je u stečaju tražbina priznata, nakon otvaranja stečaja pokrenuta je ovrha, prijetila je blokada računa, pokrenut je postupak radi prisilne naplate koji je okončan tek 31. siječnja 2017. godine presudom Upravnog suda u Zagrebu, posl.br.: Usl-4117/15, te je poništeno rješenje Ministarstva financija i obustavljena ovrha po rješenju o ovrsi Ministarstva financija RH, PU Zagreb, Ispostava Sveti Ivan Zelina.

Nadalje, odmah nakon otvaranja stečajnoga postupka zatečeno je stanje u poslovnim knjigama s nedovršenim, netočnim i pogrešno knjiženim stanjima i financijskim izvješćima koja su bila obvezna predati Poreznoj upravi. Da bi se moglo ispitati tražbine po prijavama vjerovnika, te napraviti završna financijska izvješća s danom prije otvaranja stečaja i ispravnim početnim stanjem na dan otvaranja stečajnog postupka, trebalo je pregledati dokumentaciju prijašnjih godina, posebno 2012. godinu za koju je trebalo ispraviti pogrešna knjiženja i izvršiti ispravke u prijavama Poreznoj upravi, te napraviti i predati završna izvješća. Ukratko, da bi se napravila vjerodostojna završna izvješća trebalo je prikupiti dokumentaciju po prodanoj opremi, nekretninama, udjelima u Sarajevu i Beogradu, sirovina, materijala i gotovih proizvoda, stornirati knjiženja po dijelu temeljnica i povećati gubitak. Trebalo je uskladiti i bilance na dan 8. 4. 2013. godine, dan prije otvaranja stečaja i napraviti zaključna knjiženja i završni račun kojem je bio rok za predaju na Poreznu upravu 8. 7. 2013. godine. Također je trebalo ispitati i uskladiti otpise zaostalih potraživanja.

Nekretnina jedina zatečena u stečajnoj masi i na kojoj je postojalo razlučno pravo RH Ministarstva financija, Porezna uprava Zagreb, a koja se sastojala od kuće br. 28 i dvorišta u ulici Mlinska u Osijeku, upisanoj u z.k.ul. 10880 k.o. Osijek, k.č.br. 43/2, 263 m² i u z.k.ul.br. 16526 k.o. Osijek, k.č.br. 43/3, 103 m² prodavana je u stečajnom postupku po pravilima Ovršnog zakona na javnim dražbama na Sudu. Nekretnina je prodana tek na 13. dražbi za ukupni iznos od 350.000,00 kn, iako je procjena bila na iznos od 2.107.298,66 kn, po stalnom sudskom vještaku građevinske sruke. Iz kupovnine namireni su troškovi stečajnoga postupka u iznosu od 159.170,17 kn i djelomično razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, u iznosu od 190.829,83 kn.

U stečajnoj masi zatečena su motorna vozila na kojima je također bilo upisano razlučno pravo vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb. Vozila koja je bivši zakonski zastupnik naveo kao vlasništvo stečajnog dužnika i koja smo uspjeli povući, odnosno dijelom zatekli u prostoru sjedišta društva koja su bila u nevoznom stanju, a dijelom preuzeli od osoba kojima su prije stečaja bila iznajmljena. Radilo se o izuzetno „izrauban“ vozilima koja su služila trgovačkim putnicima, uglavnom ranijim zaposlenicima stečajnog dužnika, a koji su se i dalje bavili istom djelatnošću za nove poslodavce iz iste djelatnosti. Zbog toga su se vozila prodavala na više dražbi na Sudu (6). Na tim održanim dražbama prodano je 19 vozila, a jedno je prodano naknadno za 3.500,00 kuna za rezervne dijelove jer drugog interesa ni na dražbama, ni kasnije nije bilo. Vozila su prodana za iznos od 455.482,50 kn s PDV-om, odnosno za 367.186,00 kn bez PDV-a. Od iznosa je djelomično namiren razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, a ostatkom je plaćen PDV i ostali troškovi stečajnoga postupka.

Tijekom stečajnoga postupka unovčili smo još dionice PEVEC d.d., te djelomično naplatili potraživanja kao stečajni vjerovnik u diobama stečajnih dužnika ZADRANKA d.d. u stečaju, NAMA d.d. u stečaju i POLJOSTROJ d.d. u stečaju.

Vodila se parnica radi naplate odštetnog zahtjeva u iznosu od 67.041,10 kn u kojoj imamo pravomoćnu presudu u korist stečajnog dužnika protiv osuđenog Alije Muslije. Međutim, nismo ništa naplatili jer nije pronađena imovina osuđenog.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tijekom dosadašnjega trajanja stečajnoga postupka namirivani su troškovi stečajnoga postupka i ostale obveze stečajne mase, te iz predmeta razlučnih prava namirivan je dijelom razlučni vjerovnik (ujedno i kao stečajni vjerovnik). U niže iznijetoj tablici prikazan je pregled utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika, djelomično namirenje iz predmeta razlučnih prava stečajnog vjerovnika koji je i razlučni vjerovnik, iznos utvrđenih tražbina umanjen za namirenje iz razlučnog prava, te prijedlog završne diobe s, u tom slučaju, ostatkom nenamirenog iznosa stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda (vjerovnika prvog višeg isplatnog reda niti nema).

Nakon što stečajni sudac odluči o davanju suglasnosti za završnu diobu, bez čije suglasnosti se ne smije poduzimati završna dioba i koju će Sud objaviti na svojoj e-Oglasnoj ploči, te nakon što prigodom davanja suglasnosti Sud odredi završno ročište vjerovnika o raspravljanju o završnom računu i prigovorima na završni popis (čl. 192. i 193. SZ, NN 44/1996 i dalje...), te nakon što završno ročište vjerovnika bude održano, moći će se prići isplati vjerovnicima prema prijedlogu završne diobe.

U nastavku iznosim završnu tablicu završnog diobenog popisa.

II viši isplatni red

Red. br./br. prijave	OIB	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Namireno kroz isplatu kao razlučni vjerovnik	Nenamireno	Prijedlog završne diobe 1,00%	Nenamireno nakon završne diobe
1./1.	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA Carinska uprava Republike Hrvatske Zagreb, Avenija Dubrovnik 11	118,23		118,23	1,18	117,05
2./2.	85828625994	REPUBLIKA HRVATSKA Fond za zaštitu okoliša i en. učinkovitosti Zagreb, Ksaver 208	3.668,58		3.668,58	36,69	3.631,89
3./4.	19474007654	MESIĆ MILAN vl. Samostalne radnje METALNA GALANTERIJA Zastupa odvjetnik Ivanka Dugamdžić iz Sl. Broda Brodski Stupnik, S.Radića 233	111.770,41		111.770,41	1.117,70	110.652,71
4./5.	27759560625	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zastupa odvjetničko društvo Ilić,Orehovec&partneri iz Zagreba	46.433,21		46.433,21	464,33	45.968,88

		Zagreb, Avenija V.Holjevca 10					
5./6.	22413472900	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo gospodarstva Ravnateljstvo za robne zalihe Zastupa Državno odvjetništvo Zagreb, Ul. grada Vukovara 78	748.951,58		748.951,58	7.489,52	741.462,06
6./7.	33392005961	Zavod za javno zdravstvo Dr. Andrija Štampar Zagreb, Mirogojska cesta 16	17.026,14		17.026,14	170,26	16.855,88
7./8.	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA Zagreb, Vrtni put 3	2.897,33		2.897,33	28,97	2.868,36
8./10.	86453829502	Odvjetničko društvo Petrić i dr. Varaždin. Kolodvorska 13, p.p. 220	1.688,59		1.688,59	16,89	1.671,70
9./12.	87311810356	HP – HRVATSKA POŠTA d.d. Zagreb, Jurišićeva 13	61.900,86		61.900,86	619,01	61.281,85
10./13.		REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA – Porezna uprava	14.400.129,07	403.737,04	13.996.392,03	139.963,92	13.856.428,11
11./14.	46426882271	AVIZA d.o.o. Zagreb, Klovicheva 14	104.500,87		104.500,87	1.045,01	103.455,86
12./15.		DACCA S.p.a. ViaAllegacuore 6, Acicatena, ITALIA Zastupa odvjetnica Marijana Mutavdžić iz Zagreba	195.995,51		195.995,51	1.959,96	194.035,55
13./16.	63073332379	HEP – OPSKRBA d.o.o. Zagreb Ulica grada Vukovara 37	22.968,35		22.968,35	229,68	22.738,67
14./17.	51013201054	LACH – NER d.o.o. Zagreb Ulica grada Vukovara 271/IV	88.082,43		88.082,43	880,82	87.201,61
15./18.	49654336134	GRAD SVETI IVAN ZELINA Sveti Ivan Zelina Trg Ante Starčevića 12	252.608,06		252.608,06	2.526,08	250.081,98
16./9.	93218524097	GLAREA d.o.o. Rijeka, Strossmayerova 16	130.283,21		130.283,21	1.302,83	128.980,38
17./11.	69693144506	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Judevita Farkaša Vukotinovića 2 Zastupa odvjetnički ured Tomić&Šušnjar iz Zagreba	319.583,55		319.583,55	3.195,84	316.387,71
18./19.	03365973101	GSI CROATIA Zagreb, Tuškanac 14 Zastupa odvjetnički društvo Grubišić, Lovrić i Lalić iz Zagreba	7.413,74		7.413,74	74,14	7.339,60
19./20.		DIMCE MIRCEV AD Zagreb, Tuškanac 14 Zastupa zajednički odvjetnički ured Sevšek i Tkalcčeciz Varaždina	48.491,37		48.491,37	484,91	48.006,46

20./21.	28921383001	HRVATSKE VODE Vodno. gosp. odjel za gornju Savu Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	13.323,11		13.323,11	133,23	13.189,88
21./22.	49679572793	MAL-KEM d.o.o. Zagreb, Skokov prilaz 2 Zastupa odvjetničko društvo Šunić i partneri iz Zagreba	157.960,59		157.960,59	1.579,61	156.380,98
22./23.	86950930099	AMBALDI d.o.o. Ludbreg, Međimurska 50	9.623,50		9.623,50	96,23	9.527,27
		Ukupno:	16.745.418,29	403.737,04	16.341.681,25	163.416,81	16.178.264,44

Mjesto i datum:

Zagreb, 9. veljače 2022.

Stečajni upravitelj:

Marija Vujčić Turkulin